



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ  
ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

## ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**  
από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 53<sup>ης</sup>/2015 Συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής

Αριθ. Απόφασης **947/2015**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**  
Παροχή εντολής και πληρεξουσιότητας  
στη Δικηγόρο Αθηνών κ. Άννας Π.  
Γαβαλά (ΑΜΔΣΑ 23768), προκειμένου να  
καταθέσει ενώπιον του Εφετείου Αθηνών  
αίτηση καθορισμού προσωρινής τιμής  
μονάδος και να παρασταθεί κατά τη  
συζήτηση σχετικά με την υπόθεση του  
ακινήτου ιδιοκτησίας της εταιρείας  
**ΚΕΚΡΩΨ Α.Ε**

Χαλάνδρι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **23<sup>η</sup>** του μήνα **Δεκεμβρίου** του έτους **2015**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **09:30**, συνήλθε σε Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αριθμ. **38330/18-12-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **5**.

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ

**ΜΕΛΗ:** ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ

### ΑΠΟΝΤΕΣ

ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ, ΝΤΑΒΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

**Προσελεύσεις:** Ουδείς

**Αποχωρήσεις:** Ουδείς

Ο Πρόεδρος, παρουσία της υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών – υπαλλήλου του Δήμου κ. Σοφίας Ηλιακοπούλου, επί του **14<sup>ου</sup>** θέματος της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Μας υπεβλήθη η υπ' αριθμ. 38327/18-12-2015 εισήγηση του Τμήματος της Νομικής Υπηρεσίας οποία αναφέρονται τα εξής:

«Η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για...

δ) την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση των πιστώσεων του προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις αποφασίζει το δημοτικό συμβούλιο, καθώς επίσης αποφασίζει αιτιολογημένα και για τις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθειών, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων σε εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις

ιβ) την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές Αρχές.

ιγ) την άσκηση όλων των ενδίκων βοηθημάτων και των ενδίκων μέσων,

ιδ) το δικαστικό συμβιβασμό και τον εξώδικο συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00 €) και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό.

ιε) την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητας του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία Αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια.

Μπορεί επίσης να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 281 του Κ.Δ.Κ. (άρθρο 72 παρ.1 του Ν.3852/2010)

Για τις περιπτώσεις ιβ`, ιγ` και ιδ` της προηγούμενης παραγράφου, η απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης».

Ειδικότερα:

Με την με αρ. 2/2009 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού ρυμοτομήθηκε το ακίνητο της εταιρείας Κέκρωψ Α.Ε. επιφάνειας 1.015,70 τ.μ., το οποίο βρίσκεται στο 325<sup>ο</sup> Ο.Τ. του Δήμου Χαλανδρίου επί των οδών Κόδρου και Εθνικής Αντιστάσεως.

Επειδή θα πρέπει να προχωρήσει η διαδικασία αποζημίωσης των ιδιοκτητών για να ολοκληρωθεί η απαλλοτρίωση.

Επειδή θα πρέπει να κατατεθεί αίτηση καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος ενώπιον του Εφετείου Αθηνών (διαδικασία απαλλοτριώσεων) προκειμένου να οριστεί η αποζημίωση των ιδιοκτητών.

Επειδή για την επίλυση των ανωτέρω ζητημάτων απαιτούνται εξειδικευμένες νομικές γνώσεις. Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιημένο ισχύει, η κατά τα ανωτέρω ανάθεση σε δικηγόρο πρέπει να αποφασιστεί από την Οικονομική Επιτροπή.

Επειδή σύμφωνα με την διάταξη της §2 του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 η απόφαση της οικονομικής επιτροπής λαμβάνεται μετά από γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας.

Επειδή στον Δήμο Χαλανδρίου υφίσταται Αυτοτελές Τμήμα Νομικής Υπηρεσίας αλλά σε αυτό δεν υπηρετεί δικηγόρος με πάγια εντολή και αντιμισθία.

Κατόπιν των ανωτέρω η Νομική Υπηρεσία ζητά να ληφθεί απόφαση:

**Α)** ώστε να ανατεθεί στη δικηγόρο Αθηνών κα Άννα Π. Γαβαλά (ΑΜ/ΔΣΑ 23768), να καταθέσει ενώπιον του Εφετείου Αθηνών αίτηση καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος και να παρασταθεί κατά τη συζήτηση σχετικά με την υπόθεση του ακινήτου ιδιοκτησίας της εταιρείας ΚΕΚΡΩΨ Α.Ε..

**Β)** για την έγκριση της αμοιβής της δικηγόρου ύψους τριακοσίων ενενήντα τεσσάρων ευρώ και ογδόντα τριών λεπτών (394,83 €) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., η οποία αφορά στην κατάθεση της αίτησης και έξοδα (129,00+96,00+96,00)=321,00 € και Φ.Π.Α. 23% (73,83 €), ως εύλογη, καθώς είναι η προβλεπόμενη από τον νόμο (προείσπραξη δικηγορικής αμοιβής ΔΣΑ, Ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208/27-09-2013) και την τροποποίησή του με το Ν.4205/2013 (ΦΕΚ 242/06-11-2013)) και

**Γ)** για την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση πίστωσης σε βάρος του Κ.Α. 00.6111 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2015.

Για την αντιμετώπιση της προκύπτουσας οικονομικής δαπάνης έχει εκδοθεί η απαιτούμενη ΠΑΥ εις βάρος του ΚΑ 00.6111 του προϋπολογισμού 2015 ποσού πεντακοσίων ενενήντα τεσσάρων ευρώ και ογδόντα τριών λεπτών (394,83 €) η οποία έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο δεσμεύσεων με α/α 1276/2015.

Η Οικονομική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006), τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) καθώς και τη σχετική εισήγηση της υπηρεσίας.

### **Η Οικονομική Επιτροπή Χαλανδρίου αποφασίζει ομόφωνα**

**1)** την παροχή εντολής και πληρεξουσιότητας στη δικηγόρο Αθηνών κα Άννα Π. Γαβαλά (ΑΜ/ΔΣΑ 23768), προκειμένου να καταθέσει ενώπιον του Εφετείου Αθηνών αίτηση καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος και να παρασταθεί κατά τη συζήτηση σχετικά με την υπόθεση του ακινήτου ιδιοκτησίας της εταιρείας ΚΕΚΡΩΨ Α.Ε..

**2)** την έγκριση της αμοιβής της δικηγόρου ύψους τριακοσίων ενενήντα τεσσάρων ευρώ και ογδόντα τριών λεπτών (394,83 €) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., η οποία αφορά στην κατάθεση της αίτησης και έξοδα (129,00+96,00+96,00)=321,00 € και Φ.Π.Α. 23% (73,83 €), ως εύλογη, καθώς είναι η προβλεπόμενη από τον νόμο (προείσπραξη δικηγορικής αμοιβής ΔΣΑ, Ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208/27-09-2013) και την τροποποίησή του με το Ν.4205/2013 (ΦΕΚ 242/06-11-2013)) και

**3)** την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση πίστωσης 394,83 € σε βάρος του Κ.Α. 00.6111 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2015.

Για την αντιμετώπιση της προκύπτουσας οικονομικής δαπάνης έχει εκδοθεί η απαιτούμενη ΠΑΥ εις βάρος του ΚΑ 00.6111 του προϋπολογισμού 2015 ποσού πεντακοσίων ενενήντα τεσσάρων ευρώ και ογδόντα τριών λεπτών (394,83 €) η οποία έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο δεσμεύσεων με α/α 1276/2015.

Το σχετικό χρηματικό ένταλμα θα εκδοθεί επ' ονόματι της δικαιούχου δικηγόρου προς είσπραξη.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **947/2015**.

Γί αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 24/12/2015

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ,  
ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ  
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ

**ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ**